



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA  
I PRIRODE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

KLASA: UP/I-351-03/15-08/142  
URBROJ: 517-06-2-1-1-15-8  
Zagreb, 19. kolovoza 2015.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13, 153/13 i 78/15), te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i odredbe članka 5. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14), na zahtjev nositelja zahvata, Virovitičko-podravskoga županije, Trg Ljudevita Patačića 1, Virovitica, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

### RJEŠENJE

- I. Za namjeravani zahvat, poduzetnički inkubator u Orahovici, Virovitičko-podravskoga županija, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat, poduzetnički inkubator u Orahovici, Virovitičko-podravskoga županija, nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata, Virovitičko-podravskoga županija, Trg Ljudevita Patačića 1, Virovitica, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja na zahtjev nositelja zahvata, Virovitičko-podravskoga županije, Trg Ljudevita Patačića 1, Virovitica, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i prirode.**

### • O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata, Virovitičko-podravskoga županija, Trg Ljudevita Patačića 1, Virovitica, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredbe), 18. svibnja 2015. podnio je Ministarstvu zaštite okoliša i prirode (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš poduzetničkog inkubatora u Orahovici, Virovitičko-podravskoga županija. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, koji je u

svibnju 2015. izradio ovlaštenik Zavod za unapređivanje sigurnosti d.d. iz Osijeka, koji ima važeću suglasnost Ministarstva za pripremu i obradu dokumentacije uz zahtjev za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/13-08/58; URBROJ: 517-06-2-2-13-2 od 18. srpnja 2013.). Voditeljica izrade Elaborata je Nataša Uranjek, mag. ing. agr.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 82. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 12. *Zahvati urbanog razvoja i drugi zahvati za koje nositelj zahvata radi međunarodnog financiranja zatraži ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira zatražiti međunarodno financiranje za izgradnju poduzetničkog inkubatora.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), na internetskoj stranici Ministarstva objavljena je Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš poduzetničkog inkubatora u Orahovici, Virovitičko-podravska županija (KLASA: UP/I 351-03/15-08/142; URBROJ: 517-06-2-1-1-15-2 od 29. svibnja 2015.).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Lokacija zahvata je u Virovitičko-podravskoj županiji, unutar proizvodno-poslovne zone Grada Orahovice, na k.č. 2382/I k.o. Orahovica. Na građevinskoj čestici površine 4 849 m<sup>2</sup> izgradit će se građevina poduzetničkog inkubatora na dvije etaže, razvijene tlocrtnne površine 890 m<sup>2</sup>, koja će se koristiti za proizvodne i poslovne sadržaje. Tip proizvodnje je tiha proizvodnja u kojoj prevladava veći udio rada od udjela materijala što znači da je proizvodnja visoke tehnologije (elektronski sklopovi i manji uređaji, oprema za mobitele, telefone i automobile, tekstilni i grafički dizajn, tiskarska djelatnost) ili ručna proizvodnja (suveneri, makete, nakit). Građevina će se priključiti na postojeći vodoopskrbni sustav naselja Bijeljovina te će se za priključenje izgraditi nova dionica vodovoda unutar cestovnog koridora, a za slučaj požara izgradit će se vanjska i unutarinja hidrantska mreža. Za odvodnju otpadnih voda izgradit će se razdjelni sustav odvodnje. Sanitarne otpadne vode će se odvoditi u sabirnu jamu dok će se oborinske vode s prometnica i manipulativnih površina nakon pročišćavanja na separatoru ulja i masti ispuštati u otvoreni kanal. Uz to će se izgraditi strojarne instalacije (plin, grijanje, hlađenje i ventilacija) i elektroinstalacije.*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I 351-03/15-08/142; URBROJ: 517-06-2-1-1-15-3 od 29. svibnja 2015.) za mišljenje Upravi za zaštitu prirode Ministarstva, Upravi vodnoga gospodarstva Ministarstva poljoprivrede, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša Virovitičko-podravske županije i Gradu Orahovici.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je mišljenje (KLASA: 612-07/15-59/148; URBROJ: 517-07-1-1-2-15-4 od 2. srpnja 2015.) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš i da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava vodnoga gospodarstva Ministarstva poljoprivrede dostavila je mišljenje (KLASA: 351-03/15-01/141; URBROJ: 525-12/0904-15-4 od 10. kolovoza 2015.) da s vodnogospodarskog stajališta nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša

Virovitičko-podravske županije dostavio je mišljenje (KLASA: 351-03/15-01/16; URBROJ: 2189/1-08/3-15-02 od 18. lipnja 2015.) da za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Grad Orahovica dostavio je mišljenje (KLASA: 300-01/14-01/01; URBROJ: 2189/12-02/01-15-45 od 23. lipnja 2015.) da se za planirani zahvat tijekom izgradnje i korištenja ne može očekivati negativan utjecaj na okoliš.

U vezi s informacijom o zahtjevu objavljenom na internetskim stranicama Ministarstva nisu zaprimljene primjedbe.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš su sljedeći: Mogući negativan utjecaj na tlo i vode spriječit će se ispuštanjem sanitarnih otpadnih voda sustavom nepropusnih cijevi u vodonepropusnu sabirnu jamu, a sve uvjete koje će biti potrebno ispuniti vezano uz zahtjeve vodnoga gospodarstva utvrdit će nadležno tijelo u postupku izdavanja lokacijske dozvole izdavanjem vodopravnih uvjeta. Otpadom će se gospodariti na način da se izbjegne i smanji nastajanje otpada, a nastali otpad će se odvojeno prikupljati i zbrinjavati sukladno propisima iz područja gospodarenja otpadom čime će se umanjiti ili potpuno ukloniti mogući utjecaji opterećenja okoliša otpadom. Zahvat se ne nalazi na području zaštićenom Zakonom o zaštiti prirode niti na području ekološke mreže sukladno Uredbi o ekološkoj mreži („Narodne novine“, broj 124/13). Najbliža područja ekološke mreže udaljena su više od 5 km te je slijedom provedenog postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu ocijenjeno da je moguće isključiti značajan negativan utjecaj zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost ekološke mreže. Stoga je zaključeno da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu i da nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša i članku 24. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Osijeku, Ante Starčevića 7, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje naplaćena je državnim biljezima u iznosu od 70,00 kuna prema Tar. br. 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

NAČELNICA SEKTORA

Anamarija Matak



**DOSTAVITI:**

1. Virovitičko-podravska županija, Trg Ljudevita Patačića 1, Virovitica (**R!**, s povratnicom)